

СОВЕТ САРГАТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕШЕНИЕ

от _____ 2023 года

№ _____

р. п. Саргатское

**О внесении изменений в решение Совета Саргатского
муниципального района Омской области от 27.10.2021 № 55 «Об
утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на
территории Саргатского муниципального района Омской области**

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Саргатского муниципального района Омской области, Совет Саргатского муниципального района Омской области РЕШИЛ:

1. Внести изменения в приложение к решению Совета Саргатского муниципального района Омской области от 27.10.2021 №55 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Саргатского муниципального района Омской области»:

1.1. Пункт 8 приложения изложить в новой редакции:

«8. В целях оценки риска причинения вреда (ущерба) объектам контроля, нарушения обязательных требований, при принятии решения о выборе вида внепланового контрольного мероприятия контрольный орган использует следующие индикаторы риска нарушения обязательных требований:

1) выявление в течение трех месяцев подряд более пяти фактов несоответствия (недостоверности) сведений (информации), полученных от гражданина или организации, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, в котором есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, гражданина, являющегося пользователем помещения в многоквартирном доме, в котором есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации и информации, размещенной контролируемым лицом в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства;

2) поступление в орган муниципального жилищного контроля в

течение трех месяцев подряд двух и более протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в котором есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, содержащих решения по аналогичным вопросам повестки дня;

3) поступление за одну неделю в течение одного календарного месяца более пяти вызовов ремонтных бригад для проведения работ по устранению неисправностей общего имущества в многоквартирном доме, находящемся в управлении контролируемого лица, по информации от Единой диспетчерской службы;

4) факт неуплаты нанимателем жилых помещений муниципального жилищного фонда коммунальных платежей свыше одного календарного года по состоянию на 31 декабря текущего года.»

2. Опубликовать настоящее Решение в газете органов местного самоуправления «Саргатский вестник».

3. Решение вступает в силу с момента его опубликования (обнародования).

Глава Саргатского
муниципального района

В.В. Хохлов

Председатель Совета Саргатского
муниципального района

Н.В. Мартышова