

Изменен порядок предоставления земельных участков многодетным семьям

Законом Омской области от 27.02.2025 № 2802-ОЗ внесены изменения в региональное законодательство, регулирующее порядок предоставления многодетным семьям земельных участков, альтернативной меры поддержки в виде выплаты.

Согласно внесенным изменениям многодетным семьям предоставлено право самостоятельно однократно выбирать земельный участок из перечня, публикуемого органами местного самоуправления в информационных ресурсах (например, на интернет-сайте администрации муниципального образования), ликвидируется этапность получения альтернативной меры поддержки в виде денежной выплаты.

Кроме того, расширены возможности получения денежной выплаты (компенсация затрат по подключению (технологическому присоединению) объекта ИЖС к коммунальным сетям), увеличена ее сумма со 173 до 200 тысяч рублей.

Выплатой могут воспользоваться семьи, состоящие на учете только в целях предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства и направить денежные средства на улучшение жилищных условий, связанных с приобретением жилого помещения, дома, земельного участка либо погашения кредитных обязательств по покупке жилых помещений, домов, земельных участков.

Поправки, касающиеся выплат семьям, вступили в законную силу 01.03.2025, порядка выбора и предоставления земельных участков – 01.05.2025.

(Помощник прокурора Саргатского района Омской области
юрист 3 класса Ценин С.Д.)